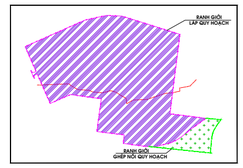
QUY HOẠCH CHI TIẾT MỞ RỘNG KHU CÔNG NGHIỆP BẮC ĐỒNG HỚI

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT, TL 1/500

SƠ ĐỒ RANH GIỚI XÃ PHƯỜNG

SƠ ĐỒ RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH



BẢNG TỔNG HỢP SỬ DỤNG ĐẤT

STT	CHỨC NĂNG KHU ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)	MẬT ĐỘ XD TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP:		455.177,6 SỐ			
1	ĐẤT CÔNG NGHIỆP (KI NGHIỆP, NHÀ MÁY)		320.763,6	70,31	70	5
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		38.598,8			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		32.073,2			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		30.665,2			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		32.951,4			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		27.662,2			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		24.029,3			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		41.210,0			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		44.978,9			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP, KV ĐỘC HẠI CẤP V		20.761,6			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP, KV ĐỘC HẠI CẤP V		22.907,1			
	ĐẤT NHÀ MÁY XÍ NGHIỆP ĐỘC HẠI CẤP III-V		4.920,1			
2	ĐẤT CÔNG VIÊN, CÂY XANH, VƯỜN HOA		73.893,6	16,19		
	ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN 1		12.998,6		10	1
	ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN 2		17.664,3		10	1
	ĐẤT CÂY XANH VƯỜN HOA 1		597,4			
	ĐẤT CÂY XANH VƯỜN HOA 2		647,4			
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY 1		4.431,1			
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY 2		8.666,4			
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY 3		7.114,1			
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY 4		4.655,1			
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY 5		7.371,4			
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY 6		9.393,6			
3	BÃI ĐỖ XE		2.174,9	0,48		
4	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT		937,4	0,20		
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT 1		466,1		60	2
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT 2		467,5			
5	ĐẤT GIAO THÔNG		56.444,5	12,62		

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI GHÉP NỐI QUY HOẠCH
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI X
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

KÝ HIỆU KHU ĐẤT — CN 1584,4 (DIỆN TÍCH KHU ĐẤT (M2)) — 5 (TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)) — 70 (MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (TỐI ĐA %))

GHI CHÚ:

- ĐẤT XÂY DỰNG XÍ NGHIỆP, NHÀ MÁY
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN, CÂY XANH
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT MẶT NƯỚC
- ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
- ĐẤT GIAO THÔNG

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND TỈNH QUẢNG BÌNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ.....QĐ-UBND NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH : SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG BÌNH

KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ.....BC-SXD NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2020

CHỦ ĐẦU TƯ: BQL KHU KINH TẾ TỈNH QUẢNG BÌNH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2020

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH CHI TIẾT

MỞ RỘNG KHU CÔNG NGHIỆP BẮC ĐỒNG HỚI, TỶ LỆ 1/500

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT, TL 1/500

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC:	KTS. ĐẶNG THANH HẢI		
NHÓM THIẾT KẾ:	KTS. ĐẶNG MINH PHƯƠNG		
	KTS. TRẦN THANH THẾ		
BẢN VẼ: QH-04	1 A0	TỶ LỆ : FIT A0	THÁNG - 2020

ĐẠI DIỆN LIÊN DANH

KTS. ĐẶNG THANH HẢI

LIÊN DANH TƯ VẤN XÂY DỰNG QBC - H&T

ĐỊA CHỈ: 29A LÝ THƯỜNG KIỆT - TP ĐỒNG HỚI - TỈNH QUẢNG BÌNH. TEL :0983 252318.